

## ACTA DE CONSEJO DIRECTIVO

**Reunión:** 27 de julio de 2021.

**Asisten:** Sra. Marisa Souza (Presidenta), Sr. Armando Ximénez (Secretario), Sra. Mirel Dos Reis (Vice Presidenta), Sra. Silvana Ciccone (Pro-Secretario), Sra. Paula Pérez (Suplente), Sra. Silvia Martínez (Suplente).

**Concurren:** Sra. Sara García, Sra. Lourdes Acosta, Sra. Alicia Souza, Sra. Lucía Herrera, Dr. Onzalo Martínez, Cra. Beatriz Bellenda

**Hora de comienzo:** 17.00 hs.

**Hora de finalización:** 19.45 hs.

### ORDEN DEL DIA:

1. Lectura y aprobación de Acta de Consejo Directivo de fecha 14 de julio de 2021.
2. Se decide brindar servicio de Barbacoa con CF5 (Centenario Fútbol 5), ubicado en Luis Alberto de Herrera y 8 de Octubre. El mismo tiene capacidad para 45 personas e incluye: parrillero, leña, heladera, micro, cocina, vajilla, vasos, ollas, tv cable y limpieza. El costo para socios de Cafuca será de \$ 3.500 por 3 horas de reunión. Además aporta la posibilidad de alquilar la cancha de fútbol. Los socios deberán agendarse directamente con CF5 y Cafuca descontará hasta en 2 cuotas sin intereses, en caso de ser solicitado por el socio.
3. Lectura y aprobación de proyecto ampliado de vivienda. El mismo reglamenta:
  - a) la construcción en terreno ya adquirido previamente
  - b) compra de contenedores para vivienda en un terreno que no pertenezca al socio.
  - c) compra concomitante de terreno y contenedor.
4. Sobre el proyecto de la construcción del "Centro Integral", se comunica que ha surgido la duda, sobre si se cumplen todas las condiciones para estar exonerados del Iva de los servicios de construcción. Se está trabajando en el tema, en próxima reunión se ampliará con la información que se pueda recabar. Por tal motivo, se retrasará la firma del contrato de la obra, dado que en el mismo, debe quedar explícito si el mismo se ampara en el literal N, del artículo 19 del Título 10.
5. Sra. Marisa Souza comunica que comenzará a recorrer los locales de CASMU para informar a los socios sobre el proyecto, previo a la Asamblea.
6. Se decide averiguar el precio de venta de la casa del fondo, por Gral. Urquiza, dado que esta tiene aproximadamente 5 metros linderos con el padrón de Cafuca.

7. Se consulta al Dr. Gonzalo Martínez, la posibilidad de abrir el padrón a funcionarios de empresas que realizan servicios tercerizados al CASMU. Dr. Martínez estudiará el tema.
8. Comisión de informática, informa los avances que se tienen previstos para comunicar ante la Asamblea. La aplicación web permitirá: consultas personalizadas, pudiendo cada socio ingresar su usuario y clave y consultar estados de cuenta, recibos de jubilados, consulta y actualización de datos personales. La misma permitirá el acceso a las empresas con convenio y podrán consultar desde la aplicación el otorgamiento o no del préstamo del socio que concurra a su comercio.
9. Comisión de sorteos, informa las fechas de los sorteos previstos, combinando premios de Ubesur y de Toto Calzados. Estos son: 28/07, 31/08, 29/09 y 27/10.
10. Sobre auxiliar de servicio, la cual estaba realizando horas extras, para mantener la correcta desinfección de las instalaciones, por la pandemia y ante la mejora de ésta y teniendo en cuenta que la barbacoa estará suspendida por un tiempo, por la obra a realizar, se decide que realice un horario de 5 horas diarias.
11. Dr. Gonzalo Martínez, comunica que están las pautas para continuar con las negociaciones del Consejo de Salarios, se le indica proseguir con las mismas. Se resuelve adelantar, como en otras oportunidades, un aumento del 5%, a partir del 01/07/2021, a la espera de la firma definitiva del Convenio de Salarios.
12. Sobre donación solicitada para merendero, se decide pedir colaboración a los funcionarios e integrantes de la lista.